规划公示牌

恩规公[2025]010号

各利害关系人：

本局收到吴惠贤报来位于恩平市恩城良种场田螺山地块（田野商业广场）规划设计总平面方案的审核申请，依照《广东省城乡规划条例》第二十九条的有关规定，现将其进行公示。本次规划的主要内容如下（未尽事宜详见附图）：

项目规划用地面积为5638.5平方米，建设用地面积为5638.5平方米，规划用地性质为商业用地。该项目建筑布局由1栋16层酒店和4层商业裙房组成。规划方案局部调整如下：

1.垃圾收集站位置轻微调整；

2.建筑物4层平面C-D轴客房改为活动区，L轴中间的套房改为大厅；

3.建筑物15层平面办公区改为套房及活动室；

4.建筑物16层平面套房餐厅改为办公区；

凡与以上申请事项之间有重大利益关系的，可在公示之日起十日内向本局提出书面申诉。逾期未提出的，视为放弃上述权利。特此公示。

附注：

1、本项目公示期限：2025年1月27日-2025年2月12日。（节假日顺延不算日期）

2、书面反馈意见通过信函提出，信函请邮寄至恩平市西门路18号恩平市自然资源局规划管理股。

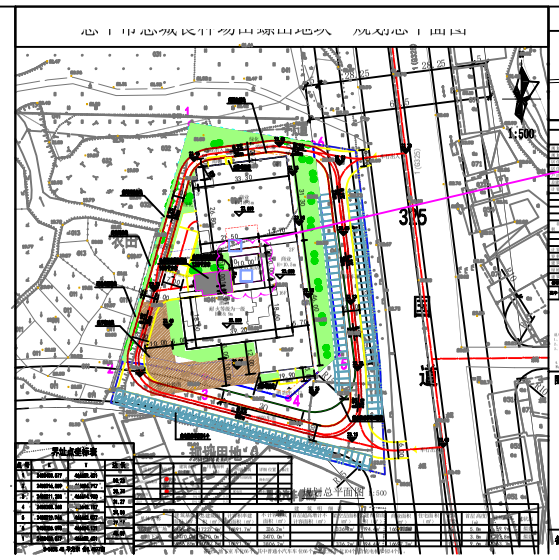
3、有效反馈意见需注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址及提供身份证明文件、相关利害关系人证明文件复印件。如反馈意见信息不准确或不完善无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。

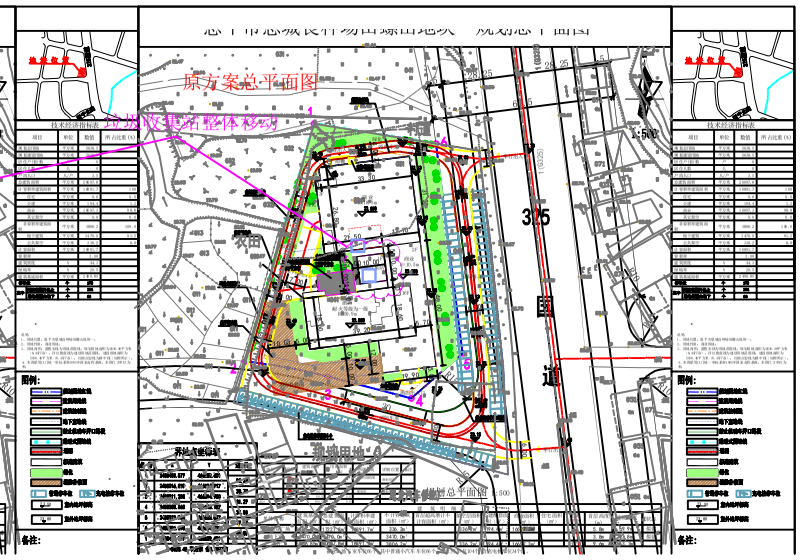
4、查询网址：http://www.enping.gov.cn/gzjg/epszrzyj/ghgs/index.html。

5、咨询电话：0750-7813872（办公时间）

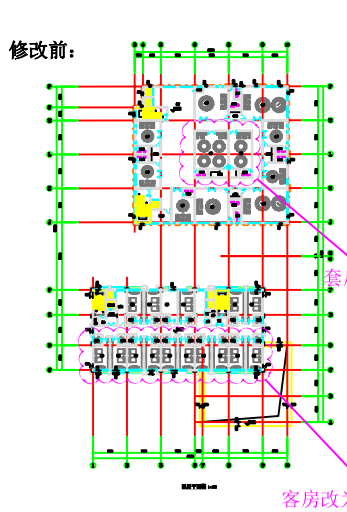
恩平市自然资源局

2025年1月27日

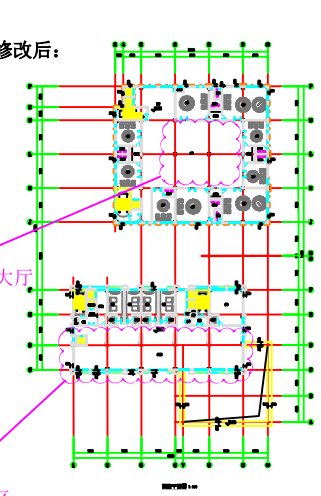




修改前：



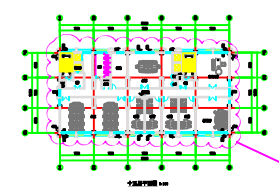
修改后：



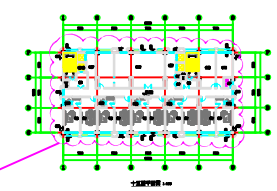
套房改为大厅

客房改为活动区

修改前：

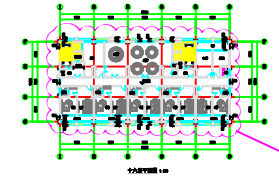


修改后：

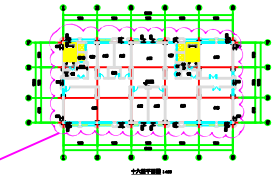


办公区改为套房及活动室

修改前：



修改后：



套房及餐厅改为办公区