

规划公示书

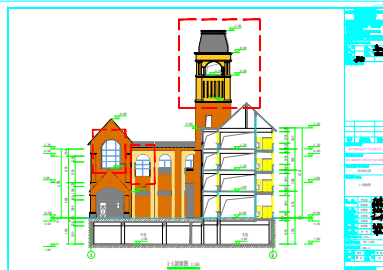
恩规公[2023]367号

各利害关系人：
本局收到恩平市建安房地产开发有限公司报送位于恩平市恩城平石六合村门口村之二区《建安·御峰庭尚七期民办幼儿园及商铺》的规划设计方案《调整方案》的审核申请。本次规划的主要内容如下（未尽事宜详见附图）：
该项目原总平面方案和单体设计方案已经我局审核通过。现因项目发展，需申请调整单体设计方案，具体调整如下：
1、首层幼儿园配电房位置调整至杂物房，原幼儿园配电房位置调整为商铺，首层至四层增加一个电井；首层G轴交24轴增加送风井；根据平面修改立面位置。
2、二和三层的取消杂物房以及门乙，F106合并并改建；增加墙体和防火门；横向卫生间宽度从3000mm调整为3300mm；竖向卫生间及教职工卫生间宽度从3100mm调整为3500mm。
3、四层横向卫生间宽度从3000mm调整为3300mm；竖向卫生间及教职工卫生间宽度从3100mm调整为3500mm；原竖向卫生间及教职工卫生间位置从16轴调整至14轴；原14轴横向卫生间位置从16轴调整至18轴；调整卫生间位置为预留位置。
4、六面后钟楼造型从尖顶调整为平顶；外立面根据结构梁位置调整立面窗的高度。

凡与以上申请事项之间有重大利益关系的，可在公示之日起十日内向本局提出书面申请。逾期未提出的，视为放弃上述权利。特此公示。
附注：1、本项目公示期限：2023年12月9日-2023年12月17日。
2、书面反馈意见通过信函提出。信函请邮寄至恩平市西门路18号恩平市自然资源局规划管理股。
3、有效反馈意见注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址及提供身份证件文件。相关利害关系人证明文件复印件。如反馈意见信息不准确或不完整将无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。
4、查询网址：
<http://www.enping.gov.cn/gzjg/gpsrczyj/gbgs/index.html>。
5、咨询电话：0750-7813872（办公时间）

恩平市自然资源局
2023年12月7日

修改后



修改前

